

THANH TRA TỈNH KHÁNH HÒA	
ĐẾN	Số: 4596.....
	Ngày: 23/12/2015.
	Chuyển.....
	Lưu hồ sơ số:.....

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt thụ lý giải quyết khiếu nại

Kính gửi: Ông Nguyễn Xuân Sanh
Địa chỉ: 891, Tỉnh lộ 2, thôn Thanh Minh,
xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa.

UBND tỉnh Khánh Hòa nhận đơn khiếu nại của ông Nguyễn Xuân Sanh, địa chỉ: 891, Tỉnh lộ 2, thôn Thanh Minh, xã Diên Lạc, huyện Diên Khánh xin lại nhà đất số 3/2 Trần Quang Khải, TP. Nha Trang.

Qua rà soát hồ sơ quá trình giải quyết khiếu nại, xét văn bản số 385/TTT-P4 ngày 31/7/2015 của Thanh tra tỉnh, UBND tỉnh Khánh Hòa có ý kiến như sau:

1. Nhà đất tại 3/2 Trần Quang Khải nguyên trước giải phóng, chủ sở hữu là ông Nguyễn Đình Giao, thiếu tá chính quyền Sài Gòn và vợ là bà Nguyễn Thị Châu Loan. Khi giải phóng miền Nam, gia đình ông Giao và bà Loan ra nước ngoài. Nhà đất trên không có tài liệu đã chuyển nhượng hoặc bán cho người khác.

Ông Nguyễn Xuân Sanh và bà Hồ Thị Mức cho rằng đã mua lại nhà đất trên từ năm 1974 nhưng thực tế không có hồ sơ đủ cơ sở để chứng minh quyền sở hữu hợp pháp của mình.

Từ năm 1984, UBND tỉnh Khánh Hòa quản lý và bố trí sử dụng và đã giải quyết bán hóa giá cho các hộ đang thuê từ năm 1997.

2. Việc khiếu nại của ông Nguyễn Xuân Sanh và bà Hồ Thị Mức đã được UBND tỉnh Khánh Hòa xem xét và ban hành Quyết định số 806/QĐ-UB ngày 31/3/1998 giải quyết với nội dung bác đơn khiếu nại xin lại nhà đất tại 3/2 Trần Quang Khải.

Sau khi nhận được Quyết định giải quyết khiếu nại nêu trên, ông Nguyễn Xuân Sanh và bà Hồ Thị Mức khiếu nại tiếp theo đến Bộ Xây dựng, đồng thời, khởi kiện khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa. Bộ Xây dựng đã có Quyết định số 314/QĐ-BXD giải quyết khiếu nại của ông Sanh với nội dung bác đơn và công nhận Quyết định số 806/QĐ-UB ngày 31/3/1998 của UBND tỉnh Khánh Hòa là đúng pháp luật. Đồng thời, ngày 17/7/1999, Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa có Quyết định số 07/TA đình chỉ giải quyết vụ án

hành chính do ông Nguyễn Xuân Sanh khởi kiện về việc đòi lại nhà 3/2 Trần Quang Khải, Nha Trang (do đã có quyết định giải quyết của Bộ Xây dựng).

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 13 Nghị định 67/1999/NĐ-CP ngày 07/8/1999 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Khiếu nại, tố cáo năm 1998 thì quyết định giải quyết khiếu nại số 314/QĐ-BXD của Bộ Xây dựng là quyết định cuối cùng, có hiệu lực thi hành.

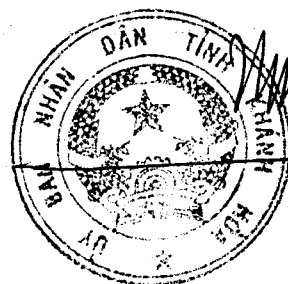
Nay, ông Nguyễn Xuân Sanh có đơn tiếp tục khiếu nại xin lại nhà 3/2 Trần Quang Khải, Nha Trang là không có cơ sở vì khiếu nại của ông, bà đã được cơ quan có thẩm quyền giải quyết đúng quy định của pháp luật.

Căn cứ Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011; Chỉ thị số 14/CT-TTg ngày 18/12/2012 của Thủ tướng Chính phủ; Công văn số 8061/VPCP-KNTC ngày 10/10/2012 của Văn phòng Chính phủ thông báo ý kiến của Thủ tướng Chính phủ về việc chấm dứt khiếu nại và chấm dứt các loại đơn đã giải quyết hết thẩm quyền, UBND tỉnh Khánh Hòa thông báo kể từ ngày 15/12/2015, cơ quan hành chính nhà nước không thụ lý giải quyết khiếu nại việc đòi lại nhà đất tại số 3/2 Trần Quang Khải của ông Nguyễn Xuân Sanh và bà Hồ Thị Mức./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Văn phòng Chính phủ (b/c);
 - Thanh tra Chính phủ (b/c);
 - Cục II-TT Chính phủ (b/c);
 - TT. Tỉnh ủy (b/c);
 - TT. HĐND tỉnh (b/c);
 - Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
 - Thanh tra tỉnh;
 - Phòng TCD tỉnh;
 - UBND TP Nha Trang;
 - UBND phường Lộc Thọ;
 - Báo Công an TP HCM (để biết);
 - Lưu VT+NgM, LT.
- TB chấm dứt thụ lý giải quyết KN Nguyễn Xuân Sanh

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Công Thiên